

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosának

#### Vélemény

Elvégeztük a DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cím: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8. A. ép. cégjegyzékszám: 09 09 017134) ("a Társaság") **2021. évi éves beszámolójának** könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 821 547 E Ft, az adózott eredmény 83 764 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból – melyben az értékesítés nettó árbevétele 438 351 E Ft -, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

## **Egyéb információk: Az üzleti jelentés**

Az egyéb információk a DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves

- beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Debrecen, 2022. május 5.

Tóth Kálmán Tibor  
Szakmai igazgató  
East-Audit Zrt  
Debrecen, Széchenyi u. 15.  
MKVK: 001216

Baloghné Tasi Judit Éva  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
MKVK: 002587

2	2	1	6	2	1	1	1	8	5	3	2	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	7	1	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céggjegyzék szám

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.**

**MÉRLEG**

2021.12.31

**MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
1.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)</b>	<b>624 220</b>	<b>499 317</b>
2.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09.sorok)</b>	59 002	39 181
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5.	3. Vagyoni értékű jogok	58 937	39 133
6.	4. Szellemi termékek	65	48
7.	5. Üzleti vagy cégérték		
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése		
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)</b>	564 987	459 905
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	454 064	328 740
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	91 444	106 281
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	19 479	24 884
14.	4. Tenyészállatok		
15.	5. Beruházások, felújítások		
16.	6. Beruházásokra adott előlegek		
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28.sorok)</b>	231	231
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23.	5. Egyéb tartós részesedés	231	231
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön		
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		

Keltezés: Debrecen, 2022. május 02.

2 2 1 6 2 1 1 1 8 5 3 2 5 7 2 0 9

Statistikai számjel

0 9 - 0 9 - 0 1 7 1 3 4

Cégjegyzék szám

## DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.

MÉRLEG  
2021.12.31

## MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
29.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53.sor)</b>	<b>231 858</b>	<b>317 523</b>
30.	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36.sorok)</b>	<b>5 463</b>	<b>24 407</b>
31.	1. Anyagok	5 463	24 407
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		
33.	3. Növendék-, hízó és egyéb állatok		
34.	4. Késztermékek		
35.	5. Áruk		
36.	6. Készletekre adott előlegek		
37.	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)</b>	<b>46 163</b>	<b>139 210</b>
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	33 057	120 159
39.	2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben		
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42.	5. Váltókövetelések		
43.	6. Egyéb követelések	13 106	19 051
44.	7. Követelések értékelési különbözete		
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52.sorok)</b>		
47.	1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban		
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49.	3. Egyéb részesedés		
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek		
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete		
53.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)</b>	<b>180 232</b>	<b>153 906</b>
54.	1. Pénztár, csekkek	335	187
55.	2. Bankbetétek	179 897	153 719
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)</b>	<b>6 497</b>	<b>4 707</b>
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4 055	2 279
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 442	2 428
59.	3. Halasztott ráfordítások		
60.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+56.sor)</b>	<b>862 575</b>	<b>821 547</b>

Keltetés: Debrecen, 2022. május 02.

2	2	1	6	2	1	1	1	8	5	3	2	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	7	1	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

## DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.

## MÉRLEG

2021.12.31

## MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71.sor)	278 382	362 145
62.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65.	III. TŐKETARTALÉK		
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	197 648	275 381
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	77 734	83 764
72.	E. Céltartalékok (73.-75.sorok)		
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		
75.	3. Egyéb céltartalék		

Keltetés: Debrecen, 2022. május 02.

2	2	1	6	2	1	1	1	8	5	3	2	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	7	1	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.**

**MÉRLEG  
2021.12.31**

**MÉRLEG Források (passzívák)**

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
76.	<b>F. Kötelezettségek (77.+82.+92.sor)</b>	<b>69 585</b>	<b>90 404</b>
77.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81.sorok)</b>		
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
80.	3. Hátrasorolt köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben		
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91.sorok)</b>		
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények		
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból		
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90.	8. Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben		
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104.sorok kiv.94.)</b>	<b>69 585</b>	<b>90 404</b>
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94.	-ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		
95.	2. Rövid lejáratú hitelek		
96.	3. Vevőtől kapott előlegek	13 291	
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	9 997	32 719
98.	5. Váltótartozások		
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
101.	8. Rövid lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.szemb.		
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	46 297	57 685
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108.sorok)</b>	<b>514 608</b>	<b>368 998</b>
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	17	690
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		245
108.	3. Halasztott bevételek	514 591	368 063
109.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105.sor)</b>	<b>862 575</b>	<b>821 547</b>

Keltezés: Debrecen, 2022. május 02.

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT**  
Nonprofit Kft.  
4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/a.  
Adószám: 22162111-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-017134  
Tulajdonosi azonosító: 2021-0003-55730010

2	2	1	6	2	1	1	1	8	5	3	2	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	7	1	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.**  
**EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
**2021.01.01 - 2021.12.31**

**"A"EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	457 869	438 351
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele		
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>457 869</b>	<b>438 351</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása		
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (03+/-04.)</b>		
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>61 454</b>	<b>282 927</b>
	Ebből: visszaírt értékvesztés		
05.	Anyagköltség	39 787	60 902
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	109 015	136 540
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	8 298	7 881
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		267
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>157 100</b>	<b>205 590</b>
10.	Béreköltség	182 003	198 113
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 834	10 707
12.	Bérbírlékok	30 851	31 523
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>221 688</b>	<b>240 343</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>41 356</b>	<b>45 585</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>14 977</b>	<b>129 262</b>
	Ebből: értékvesztés		
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>84 202</b>	<b>100 498</b>

2	2	1	6	2	1	1	1	8	5	3	2	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	7	1	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.**  
**EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
**2021.01.01 - 2021.12.31**

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
**(összköltség eljárással)**

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		
	Ebből értékelési különbözet		
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>		
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		
	Ebből értékelési különbözet		
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)</b>		
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>		
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)</b>	<b>84 202</b>	<b>100 498</b>
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>6 468</b>	<b>16 734</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)</b>	<b>77 734</b>	<b>83 764</b>

Keltezés: Debrecen, 2022. május 02.



**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT**  
 Nonprofit Kft.  
 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/a.  
 Adószám: 22162111-2-09  
 Cégjegyzékszám: 09-09-017134  
 Vállalkozási regiszter: 00000003-55730010

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.**

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**a**

**2021.12.31 fordulónappal készített éves  
beszámolóhoz**

## 1. Általános rész

A vállalkozás bemutatása,

A DEBRECEN TISZK Nonprofit Közhasznú Kft. 2005-ben került megalapításra, alapító tagjai a Debrecen Megyei Jogú Város, Balmazújváros Város Önkormányzata és Hajdúböszörmény Város Önkormányzata. A HEFOP-4.1.1 és a HEFOP-3.2.2 program megvalósítása révén létrejött egy több mint 3.000 m<sup>2</sup> alapterületű tanműhely bázis.

2015. március 26-án a társaság neve megváltozott, az új neve Debreceni Képző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.

Törvényi változások, valamint az oktatási lehetőségek beszűkülése miatt a Társaság 2017-től az oktatás mellett más tevékenységgel is foglalkozni kezdett:

- 2017. január 1-től a Debreceni Tankerületi Központ partnereként karbantartási tevékenységet végzünk a város számos iskolájában. Ez a tevékenység jelenleg is tart.

- 2017 utolsó negyedében indult el a fakivágás, gallyazás tevékenység, amelyhez a szükséges gépeket, munkaerő állományt 2018-ban bővítettük, így mára ez is jelentős ágazattá fejlődött.

- 2018-ban elindult egy együttműködés a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával, amelynek keretében a város energetikai fejlesztésében veszünk részt.

- a bérbeadás korábban is a tevékenységek között szerepelt, jelenleg az ebből származó bevétel két részre osztható: ingatlan illetve ingó vagyon bérbeadása.

A 2017-es évben a társaság 100%-ban Debrecen Megyei Jogú Város tulajdonába került.

A cég elnevezése: DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.

A cég rövidített elnevezése: DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Kft.

A cég székhelye: 4030 Debrecen Budai Ézsaiás utca 8 A ép.

A cég internetes honlapjának címe: [www.dkkinfo.hu](http://www.dkkinfo.hu)

A cég alapításának éve: 2009

Tevékenységei:

- 85.32 Szakmai középfokú oktatás
- 58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 72.20 Társadalomtudományi, human kutatás, fejlesztés
- 73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
- 85.31 Általános középfokú oktatás
- 74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 85.41 Felsőszintű, nem felsőfokú oktatás
- 85.51 Sport, szabadidős képzés
- 85.52 Kulturális képzés
- 85.59 M.n.s. egyéb oktatás
- 85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32 Ingatlankezelés
- 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 25.91 Acél tárolóeszköz gyártása
- 25.93 Huzaltermék gyártása
- 25.92 Könnyűfém csomagolóeszköz gyártása
- 25.94 Kötőelem, csavar gyártása
- 25.99 M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása

26.30 Híradás-technikai berendezés gyártása

61.20 Vezeték nélküli távközlés

25.71 Evőeszköz gyártása

25.72 Lakat-, zárgyártás

25.73 Szerszámgyártás

25.62 Fémmegmunkálás

25.50 Fémalakítás, porkohászat

25.12 Fém épületelem gyártása

25.11 Fémszerkezet gyártása

25.21 Központi fűtési kazán, radiátor gyártása

82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

77.33 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)

77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

78.10 Munkaközvetítés

78.20 Munkaerőkölcsönzés

78.30 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás

33.11 Fémfeldolgozási termék javítása

81.10 Építményüzemeltetés

02.20 Fakitermelés

49.41 Közúti áruszállítás

77.12 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)

77.11 Személygépjármű kölcsönzése

- 02.40 Erdészeti szolgáltatás
- 52.21 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 63.11 Adatfeldolgozás, web-hosztíng szolgáltatás
- 71.11 Építészmérnöki tevékenység
- 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 01.61 Növénytermesztési szolgáltatás
- 81.29 Egyéb takarítás
- 81.30 Zöldterület-kezelés
- 42.11 Út, autópálya építése
- 42.22 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
- 42.99 Egyéb m.n.s. építés
- 43.21 Villanyszerelés

A cég jegyzett tőkéje: 3 000 ezer Ft

A társaság tagjai / tulajdonosai

	ezer Ft		
Név	Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Cím	4024 Debrecen, Piac utca 20.		
Törzsbetét	3 000	Szavazati arány	100,00 %

## **II. A számviteli politika főbb vonásai**

A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az adottságainknak, körülményeinknek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat.

A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

### **1. A beszámolási forma:**

A Társaság számviteli törvényben meghatározott értékek alapján készített beszámolója:

Éves beszámoló, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.

A mérleg "A" változatban készült.

Az eredmény-kimutatása összköltségeljárással készült.

### **2. A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:**

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A mérleg fordulónapja: 2021.12.31

A mérlegkészítés napja: tárgyévet követő február 28

### **3. A beszámoló készítése, aláírása:**

A beszámoló nyelve: magyar

Aláíró: Hajnal János

Címe: 4024 Debrecen, Rákóczi utca 55.

### **4. A könyvvizetés módja és a könyvvizetéssel kapcsolatos időpontok:**

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvizetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljenek bemutatásra.

A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség. A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredménykimutatásban történő bemutatásához.

### **5. A beszámoló közzététele:**

A közzétételi kötelezettségét a Társaság elektronikus úton teljesíti az Elektronikus Beszámoló Portál felé.

## **6. A számviteli alapelvek érvényesítése:**

A vállalkozás folytatásának elve; a teljesség elve; a valódiság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elv; a költség-haszon összevetésének elve.

## **7. Összehasonlíthatóság biztosítása**

A beszámolóban minden tétel összehasonlítható az előző üzleti év megfelelő adatával.

## **8. A számviteli rendért felelős személy**

A könyvviteli szolgáltatások vezetéséért felelős személy neve: Vágó Erzsébet  
nyilvántartási száma: 153206

## **9. Könyvvizsgálati kötelezettség**

A társaság jogszabály alapján könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgáló adatai:

Cégnév: EAST-AUDIT Zrt.

Cégjegyzékszám: 09-10-000331

Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 15.

Magyar Könyvvizsgálói Kamara által vezetett nyilvántartási szám: 001216

A könyvvizsgáló személyként ezen belül eljár:

Név: Baloghné Tasi Judit

Anyja neve: Király Erzsébet

Lakcíme: 4031 Debrecen, Ohat utca 14.,

akit a Magyar Könyvvizsgálói Kamara által vezetett könyvvizsgálói névjegyzékbe 002587

A beszámoló auditálásán kívül a könyvvizsgáló a tárgy évben más szolgáltatást nem nyújtott a Társaságnak.

A beszámoló könyvvizsgálataért felszámított díj összege: 720 e Ft

## **III. Az eszközöknél és forrásoknál alkalmazott értékelési eljárások**

### **1. Az eszközök értékelése:**

#### *a) A bekerülési érték:*

- az eszközök vételkor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;

- nem pénzbeli betétként való átvételek a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;

- saját előállításakor a közvetlen költségek;

- térítés nélküli átvételkor a piaci érték;
- ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték;
- speciális elszámolást igényelnek az értékpapírok egyes változatai.

*b) Az értékcsökkenés leírás módszerei:*

- a tervezett écs leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
- az aktiválás napjától a kivezetés napjáig egyedileg, évente, a tervezett leirási kulcsait alkalmazva, lineáris módon
- a Társaság a kisértékű (200.000 Ft) egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszköz értékét használatbavételkor egy összegben.

*c) Az értékvesztés elszámolása és visszairása:*

- Terven felüli értékcsökkenést, értékvesztést akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (két mérleg-fordulónapon fennállóan) és jelentősen magasabb, mint a vizsgált eszköz piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott. Követelésekre egyedi minősítés alapján (a megtérülésre vonatkozó információk figyelembevételével) számolunk el értékvesztést.
- Kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.

*d) A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:*

- a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni
- a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek állományba vétele az MNB árfolyama alapján történik
- a mérlegforduló napján meglévő valuta és devizakészletek, követelések, befektetett pénzeszközök, értékpapírok és kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett árfolyamon történik

*e) Készletek bemutatása:*

A Társaság évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezet, a készletek a fordulónapi leltár értéken szerepelnek a mérlegben.

*f) Az előző évhez képest a tárgy időszakban az értékelési eljárások nem változtak.*

## **2. Piaci értékelés**

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

## **3. Valós értékelésen történő értékelés**

A Társaság nem alkalmazza a valós értékelésen történő értékelést a pénzügyi instrumentumokra.

## **IV. A beszámoló egyes soraihoz tartozó információk**

### **1. Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulása**

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének, valamint nettó értékének mérlegsoronkénti alakulását a mellékletben közreadott tükör szemlélteti.

A beszámolási időszakban beszerzett tárgyi eszközök maradéktalanul aktiválva lettek, így beruházások és beruházásokra adott előlegek a mérlegben nem szerepelnek.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

A tárgy évben elszámolt terv szerinti értékcsökkenési leírás: 45 585 ezer Ft

A tárgy évben elszámolt terven felüli értékcsökkenési leírás: A tárgy évben terven felüli értékcsökkenést nem számolt el a társaság.

### **2. Saját részvények, saját üzletrészek bemutatása:**

A Társaság nem rendelkezik visszavásárolt saját részvennyel, üzletrésszel, valamint visszaváltható részvennyel.

### 3. Az időbeli elhatárolások bemutatása

Az aktív időbeli elhatárolások jellege és értéke:

Megnevezés	ezer Ft	
	Előző év	Tárgyév
energetikai tevékenység vállalkozói díj	2 781	1 957
Tanfolyami díj	1 249	322
bérelti díj	25	0
<b>Bevételek aktív időbeli elhatárolása</b>	<b>4 055</b>	<b>2 279</b>
biztosítási díjak	2 409	2 074
előfizetés, szoftver frissítés, vírusirtó	33	98
bérelti díjak	0	256
<b>Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása</b>	<b>2 442</b>	<b>2 428</b>
<b>Összesen</b>	<b>6 497</b>	<b>4 707</b>

### 4. Követelések bemutatása

A követelésekre elszámolt értékvesztést a beszámoló KEEV jelű melléklete tartalmazza.

A társaság követelésekkel kapcsolatban értékvesztést nem tart nyilván.

### 5. A saját tőke alakulásának bemutatása

A saját tőke elemeinek alakulását a beszámoló MD-ST jelű melléklete tartalmazza.

A tulajdonosok a jegyzett tőkét teljes mértékben a vállalkozás rendelkezésére bocsátották.

A lekötött tartalék elemzése, jogcímei: A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat:

A tárgy évi adózott eredményt át kell vezetni az eredménytartalékba.

A beszámolási időszakban osztalékkelőleg nem került kifizetésre.

### 6. A céltartalékok bemutatása

A beszámolási időszakban sem nem képeztünk, sem nem használtunk fel céltartalékot.

### 7. Információk a kötelezettségekről

A Társaságnak nincs sem hosszú lejáratú, sem zálogjoggal terhelt kötelezettsége.

## 8. Passzív időbeli elhatárolások bemutatása

A passzív időbeli elhatárolások jellege és értéke:

Megnevezés	ezer Ft	
	Előző év	Tágy év
Bérleti díj	17	119
Tanfolyam díja	0	571
<b>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</b>	<b>17</b>	<b>690</b>
hirdetés	0	22
képzés	0	214
vízdíj	0	9
<b>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</b>	<b>0</b>	<b>245</b>
HEFOP 3.2.2 projekt	58 589	38 900
HEFOP 4.1.1 projekt	449 186	322 609
Fejlesztési célra kapott szakképzési hj.	6 422	6 422
Térítés nélkül átvett eszköz	129	124
Térítés nélkül kapott anyagok	265	8
<b>Halasztott bevételek</b>	<b>514 591</b>	<b>368 063</b>
<b>Összesen</b>	<b>514 608</b>	<b>368 998</b>

## 9. Bevételek bemutatása:

Az értékesítés nettó árbevételének megoszlása főbb tevékenységek szerinti bontását a beszámoló ERTTEV jelű melléklete tartalmazza.

Kapott támogatások összegét, annak felhasználását jogcímenként a beszámoló TAM jelű melléklete tartalmazza.

## 10. Igénybe vett szolgáltatások bemutatása:

Az igénybe vett szolgáltatások jelentős tételei jogcímenként:

Jogcím	ezer Ft
	Érték
Fakivágás munkákhoz igénybevett szolgáltatás	27 747
Forgalomtechnika munkákhoz igénybevett szolgáltatás	30 406

11. A társasági adó levezetést az ADO-TA jelű melléklet tartalmazza.

12. A Cash-flow kimutatást a beszámoló B-CF jelű melléklete tartalmazza.

13. Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

kivételes nagyságú és előfordulású bevételek:

Főkönyvi szám	Megnevezés	ezer Ft
		Egyenleg
96921	Véglegesen fejlesztési célra kapott támogatás HEFO	-146 265

kivételes nagyságú és előfordulási költségek és ráfordítások:

Főkönyvi szám	Megnevezés	ezer Ft Egyenleg
864	Véglegesen átadott pénzeszköz	100 000

#### 14. A pénzügyi vagyoni helyzet bemutatása

A pénzügyi vagyoni helyzet mutatóit a beszámoló B-MU jelű melléklete szemlélteti.

#### V. Tájékoztató rész

#### 1. A tárgyévi munkavállalói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetésének bemutatása

A statisztikai állományi létszám: 54 fő

Bér és személyi jellegű egyéb kifizetések:

Megnevezés	Előző év	ezer Ft Tárgyév
Létszám	58 fő	54 fő
Béreköltség	182 003	198 113
Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 834	10 707

Bérijárlékok:

Megnevezés	Előző év	ezer Ft Tárgyév
Szociális hozzájárulási adó	28 197	28 537
Egyszerűsített foglalkoztatás	174	242
Szakképzési hozzájárulás	2 454	2 769
TB járulék kifizetői	27	

#### 2. A vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság által a beszámolási időszakban felvett járandóság, nekik folyósított előlegek

A vezető tisztségviselők felvett járandósága a béreköltségekből az ügyvezetői megbízási díj, mert az ügyvezető a feladatát megbízási jogviszonyban látja el.

Vezető tisztségviselő megbízási díj összege: 10 174e Ft

A vezető tisztségviselőknek a tárgy évben adott előleg, vagy kölcsön nem volt.

A Társaságnál igazgatóság nem működik.

A felügyelő bizottság (FB) tagjai tevékenységéért felvett járandósága a béreköltségekből az

megbízási díj, mert a felügyelő bizottság a feladatát megbízási jogviszonyban látja el.

Felügyelő Bizottsági tagoknak kifizetett tiszteletdíj: 1 485e Ft

A felügyelő bizottságnak a tárgy évben adott előleg, vagy kölcsön nem volt.

### **3. Kapcsolt-, társult-, és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások bemutatása**

A Társaságnak nincs leányvállalata.

A Társaság nem rendelkezik közös vezetésű vállalkozással.

A Társaság nem rendelkezik társult vállalkozással.

Az egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás(ok)

Név: DENOK Nonprofit Kft.

Székhely: 4030 Debrecen Budai Ézsaiás utca 8 A ép.

### **4. Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni tranzakciók**

A Társaságnak nincs kapcsolt vállalkozásokkal szemben a Szt.-ben nevesített követelése és kötelezettsége.

Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre nem képzett céltartalékot.

### **5. A Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek**

A Társaságnál a tárgy évben nem volt olyan kapcsolt felekkel bonyolított ügylet, amely lényeges lett volna, és nem a szokásos piaci feltételek között valósult meg.

### **6. Határidős-, opciós-, swap ügyletek bemutatása**

A tárgyévben nem keletkezett lezárt határidős, opciós ügylet, valamint swap ügylet.

### **7. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről**

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

A mérlegen kívüli függő és biztos kötelezettségvállalások alakulása:

Megnevezés	ezer Ft Érték
Jótállási bankgarancia	6 922

#### 8. Veszélyes hulladékkal való gazdálkodás.

Veszélyes hulladék előállítására és kezelésére vonatkozóan a társaság az előírt rendelkezésének megfelelően jár el.

#### 9. Vállalkozás folytatásának elve érvényesülése:

A covid 19 és Ukrán-Orosz konfliktus helyzet felmérése és értékelése alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással

- a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére,
- az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére,
- valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére,

amelyek lényegesen befolyásolnák, vagy lényegesen bizonytalanná tennék a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.

Debrecen, 2022.május 02.

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT**  
Nonprofit Kft.  
4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/a.  
Adószám: 22162111-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-017134  
Tulajdonosi azonosító: 00000003-56780018

  
Hajnal János

Mellékletek:

Mutatók (B-MU. melléklet)

						ezer Ft	
<b>Az eredmény és a jövedelmezőség mutatószámai</b>							
<b>Mutató megnevezése</b>	<b>2020.12.31</b>		<b>2021.12.31</b>				
Üzemi tevékenység eredménye	84 202		100 498				
Pénzügyi műveletek eredménye	0		0				
<b>Adózás előtti eredmény összesen</b>	<b>84 202</b>		<b>100 498</b>				
Adózott eredmény	77 734		83 764				
						ezer Ft	
<b>A jövedelmezőség alakulása</b>							
<b>Mutató megnevezése</b>	<b>Mutató számítása</b>	<b>2020.12.31</b>		<b>2021.12.31</b>			
<b>Árbevétel arányos üzemi eredmény</b>	Üzemi tev. eredménye	84 202	=	18,39 %	100 498	=	22,93 %
	Ért. nettó árbevétele	457 869			438 351		
<b>Tőkearányos adózott eredmény</b>	Adózott eredmény	77 734	=	27,92 %	83 764	=	23,13 %
	Saját tőke	278 382			362 145		
<b>Eszközhatékonyság</b>	Adózott eredmény	77 734	=	9,01 %	83 764	=	10,20 %
	Teljes eszközállomány	862 575			821 547		
						ezer Ft	
<b>A költségszerkezet alakulása</b>							
<b>Mutató megnevezése</b>	<b>2020.12.31</b>	<b>%</b>	<b>2021.12.31</b>	<b>%</b>			
Nettó árbevétel	457 869	0	438 351	0			
Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0	0			
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0			
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>457 869</b>	<b>0</b>	<b>438 351</b>	<b>0</b>			
Egyéb bevétel	61 454	0	282 927	0			
<b>Összes árbevétel</b>	<b>519 323</b>	<b>100</b>	<b>721 278</b>	<b>100</b>			
Anyagköltség	39 787	8	60 902	8			
Igénybe vett szolgáltatások értéke	109 015	21	136 540	19			
Egyéb szolgáltatások értéke	8 298	2	7 881	1			
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0			
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	267	0			
<b>Anyagjellegű ráfordítások összesen</b>	<b>157 100</b>	<b>30</b>	<b>205 590</b>	<b>29</b>			
Béreköltség	182 003	35	198 113	27			
Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 834	2	10 707	1			
Bérbírálatok	30 851	6	31 523	4			
<b>Személyi jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>221 688</b>	<b>43</b>	<b>240 343</b>	<b>33</b>			
Értécsökkenési leírás	41 356	8	45 585	6			
Egyéb ráfordítások	14 977	3	129 262	18			
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>435 121</b>	<b>84</b>	<b>620 780</b>	<b>86</b>			
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>84 202</b>	<b>16</b>	<b>100 498</b>	<b>14</b>			
						ezer Ft	
<b>A pénzügyi helyzet mutatószámai</b>							
<b>Mutató megnevezése</b>	<b>Mutató számítása</b>	<b>2020.12.31</b>		<b>2021.12.31</b>			
<b>Likviditási mutató</b>	Forgóeszközök	231 858	=	3,33	317 523	=	3,51
	Rövid lejáratú köt.	69 585			90 404		
<b>Likviditási gyorsráta</b>	Pénze.+értékp.+köv.	226 395	=	3,25	293 116	=	3,24
	Rövid lejáratú köt.	69 585			90 404		
<b>Készpénzlikviditás</b>	Pénzeszközök+érték p.	180 232	=	2,59	153 906	=	1,70
	Rövid lejáratú köt.	69 585			90 404		
<b>Nettó működő tőke</b>	Forgóeszközök - Rövid lejáratú köt.	162 273			227 119		

Vevőkintlévőség napokban	Záró vevőállomány	33 057	=	26,36	120 159	=	100,05
	Átlagos napi árbevétel	1 254			1 201		
Készletállomány napokban	Zárókészlet	5 463	=	0,00	24 407	=	0,00
	Átlagos napi ELÁBÉ	0			0		

ezer Ft

#### A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatószámai

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2020.12.31		2021.12.31			
Tőkeszerkezeti mutató	Saját tőke	278 382	=	400,06 %	362 145	=	400,59 %
	Kötelezettségek	69 585			90 404		
Saját tőke és jegyzett tőke aránya	Saját tőke	278 382	=	9 279,40 %	362 145	=	12 071,50 %
	Jegyzett tőke	3 000			3 000		
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	278 382	=	44,60 %	362 145	=	72,53 %
	Befektetett eszközök	624 220			499 317		
Vagyonszerkezet	Befektetett eszközök	624 220	=	269,23 %	499 317	=	157,25 %
	Forgóeszközök	231 858			317 523		
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök	624 220	=	72,37 %	499 317	=	60,78 %
	Teljes eszközállomány	862 575			821 547		

ezer Ft/fő/év

#### Személyi jellegű ráfordítások alakulása

Mutató megnevezése	Mutató számítása	2020.12.31		2021.12.31			
1 főre jutó éves átlagos személyi jellegű ráfordítás	Személyi jellegű ráford.	221 688	=	3 822	240 343	=	4 451
	Átlagos áll. létszám	58			54		
1 főre jutó éves átlagos bérkölttség	Bérkölttség	182 003	=	3 138	198 113	=	3 669
	Átlagos áll. létszám	58			54		
1 főre jutó havi átlagos személyi jellegű ráfordítás	Havi szem. jellegű ráford.	18 474	=	319	20 029	=	371
	Átlagos áll. létszám	58			54		
1 főre jutó havi átlagos bérkölttség	Havi bérkölttség	15 167	=	262	16 509	=	306
	Átlagos áll. létszám	58			54		

#### Cash flow kimutatás (B-CF. melléklet)

Megnevezés	ezer Ft
	<b>CASH-FLOW</b>
<b>I. Működési cash-flow (1-13. sorok)</b>	<b>95 022</b>
1.a	Adózás előtti eredmény
1.ae	Ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás
1.b	Korrekciók az adózás előtti eredményben
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a+1.b)
2.	Elszámolt amortizáció
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye
6.	Szállítói kötelezettség változása
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása
9.	Vevőkövetelés változása
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása
12.	Fizetett adó (nyereség után)
13.	Fizetett osztalék, részesedés

<b>II. Befektetési cash-flow (14-18. sorok)</b>		<b>-21 348</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-46 029
15.	Befektetett eszközök eladása	24 681
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	
18.	Kapott osztalék, részesedés	
<b>III. Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)</b>		<b>-100 000</b>
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	
21.	Hitel és kölcsön felvétele	
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	-100 000
<b>IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)</b>		<b>-26 326</b>
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése	
<b>V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 27. sorok)</b>		<b>-26 326</b>

Társasági adó levezetés ( ADO-TA. melléklet)

	ezer Ft
<b>Megnevezés</b>	<b>Érték</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>100 498</b>
<b>ADÓALAP CSÖKKENTŐ TÉTELEK</b>	<b>0</b>
Adótörv szerinti écs leírás + kivezetett, átsorolt tárgyi eszköz nyilvántartási értéke	54 049
A szakképzéshez kapcsolódóan, a szakképzési törvény alapján	6 260
<b>Adózás alapját csökkentő tételek összesen</b>	<b>60 309</b>
<b>ADÓALAP NÖVELŐ TÉTELEK</b>	<b>0</b>
Számvitelben elszámolt écs, terven felüli écs	45 585
Adóbírság, késedelmi pótlék, jogkövetkezményekből adódó kötelezettség (kivéve önellenőrzési pótlék)	81
Egyéb adóalapot növelő tételek	100 076
<b>Adózás alapját növelő tételek összesen</b>	<b>145 742</b>
<b>ADÓKEDVEZMÉNYEK</b>	<b>0</b>
<b>Adókedvezmények összesen</b>	<b>0</b>
<b>VISSZAFIZETENDŐ TÁRSASÁGI ADÓ</b>	<b>0</b>
<b>Visszafizetendő társasági adó összesen</b>	<b>0</b>
<b>AZ ADÓ LEVEZETÉSE</b>	<b>0</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>100 498</b>
<b>Adózás alapját csökkentő tételek összesen</b>	<b>60 309</b>
<b>Adózás alapját növelő tételek összesen</b>	<b>145 742</b>
<b>Adózás alapját képező eredmény</b>	<b>185 931</b>
<b>Tényleges társasági adó</b>	<b>16 734</b>
<b>Fizetendő társasági adó</b>	<b>16 734</b>



Nyitóállomány az év elején	3 000	0	0	197 648	0	0	77 734	278 382
A saját tőke összetételének változása	0	0	0	0	0	0	0	0
Előző évi eredmény átvezetése eredménytartalékba	0	0	0	77 734	0	0	-77 734	0
Jegyzett tőke emelés eredménytartalékból vagy tőketartalékból	0	0	0	0	0	0	0	0
Átvezetés eredménytartalék és tőketartalék között	0	0	0	0	0	0	0	0
Átvezetés eredménytartalék és lekötött tartalék között	0	0	0	0	0	0	0	0
Átvezetés tőketartalék és lekötött tartalék között	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb mozgások	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>77 734</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-77 734</b>	<b>0</b>
A saját tőke értékének változása	0	0	0	0	0	0	0	0
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	0	0	0	0	0	0	0	0
Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tartalékba	0	0	0	0	0	0	0	0
Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás	0	0	0	0	0	0	0	0
Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel	0	0	0	0	0	0	0	0
Eredménytartalék csökkenése osztalékfizetés miatt	0	0	0	0	0	0	0	0
Tárgyévi adózott eredmény	0	0	0	0	0	0	47 692	47 692
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 692</b>	<b>47 692</b>
Záróállomány az év végén	3 000	0	0	275 382	0	0	47 692	326 074

#### A követelésekre elszámolt értékvesztés (KEEV. melléklet)

Mérlegsor megnevezése	Követel és eredeti bekerülési értéke	Értékvesztés nyitó állománya	Tárgyévi visszairás / átvezetés (-)	Tárgyévi elszámolás (+)	Értékvesztés záró állománya	ezer Ft
						Követel és könyvszerinti értéke
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők B.II.1)	120 159	0	0	0	0	120 159
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben (B.II.2)	0	0	0	0	0	0
Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben (B.II.3)	0	0	0	0	0	0
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben (B.II.4)	0	0	0	0	0	0
Váltókövetelések (B.II.5)	0	0	0	0	0	0
Egyéb követelések (B.II.6)	19 056	0	0	0	0	19 056
<b>Összesen</b>	<b>139 215</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>139 215</b>

Az értékesítés nettó árbevételének megoszlása főbb tevékenységek szerinti bontásban (ERTTEV. melléklet)

Tevékenység	ezer Ft					
	Belföldi	EU-n belüli		EU-n kívüli		Export összesen
		Termék	Szolgált atás	Termék	Szolgált atás	
Javítás, karbantartási feladatok ellátása	154 424	0	0	0	0	0
oktatás bevétele	54 861	0	0	0	0	0
Energetikai tevékenység bevétele	34 521	0	0	0	0	0
Gallyazás, fakivágás bevétele	14 125	0	0	0	0	0
Bérbérlés bevétele	39 138	0	0	0	0	0
Portaszolgálat bevétele	2 346	0	0	0	0	0
Anyagköltség tovább értékesítése	2 157	0	0	0	0	0
Egyéb árbevétel	41	0	0	0	0	0
Forgalomtechnika bevétele	136 738	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>438 351</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapott támogatások összege, annak felhasználása jogcímenként (TAM. melléklet)

Támogatási program / Támogató szervezet	Végleges kapott / Visszatérítendő	Év	Kapott / elszámolt összeg	Felhasznált összeg	ezer Ft
					Felhasználás jogcíme
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	végleges kapott	2021	80 000	80 000	fakivágás közfeladat ellátás
<b>Összesen</b>			<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>Rendelkezésre álló összeg: 0</b>



Debreceni Képző Központ Nonprofit Kft.

4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A.

Telefon: (52) 533-148, 06 30 464-6163

Nyilvántartásba vételi szám: B/2020/006637

Felnőttképzési tevékenység engedély száma:

E/2020/000281 • E-mail: [info@dkkinfo.hu](mailto:info@dkkinfo.hu)

# Üzleti jelentés

a Debreceni Képző Központ Oktatási Szolgáltató

Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről

## Tartalomjegyzék

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ	3. Oldal
II. A TÁRSASÁG 2021. ÉVI TEVÉKENYSÉGE	5. Oldal
III. KUTATÁS ÉS KÍSÉRLETI FEJLESZTÉS	8. Oldal
IV. FOGLALKOZTATÁSI POLITIKA	9. Oldal
V. KÖRNYEZETVÉDELEM	9. Oldal
VI. A TÁRSASÁG 2022-ES CÉLKITŰZÉSEI	9. Oldal

## I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

### Alapadatok:

Cég neve: DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT  
Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kft.  
Képviselő neve: Hajnal János ügyvezető  
Székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A.  
Adószám: 22162111-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-017134  
Statisztikai számjel: 22162111-8532-572-09  
A Társaság telephelye: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A.

### Cégbemutató:

A DEBRECEN TISZK Nonprofit Közhasznú Kft. 2005-ben került megalapításra, alapító tagjai a Debrecen Megyei Jogú Város, Balmazújváros Város Önkormányzata és Hajdúböszörmény Város Önkormányzata. A HEFOP-4.1.1 és a HEFOP-3.2.2 program megvalósítása révén létrejött egy több mint 3.000 m<sup>2</sup> alapterületű tanműhely bázis.

2015. március 26-án a társaság neve megváltozott, valamint 2020-ban elveszítette a közhasznú jogállását, az új neve **Debreceni Képző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Kft.**

Törvényi változások, valamint az oktatási lehetőségek beszűkülése miatt a Társaság 2017-től az oktatás mellett más tevékenységgel is foglalkozni kezdett:

- 2017. január 1-től a Debreceni Tankerületi Központ partnereként karbantartási tevékenységet végzünk a város számos iskolájában. Ez a tevékenység jelenleg is tart.
- 2017 utolsó negyedében indult el a fakivágás, gallyazás tevékenység, amelyhez a szükséges gépeket, munkaerő állományt 2018-ban bővítettük, így mára ez is jelentős ágazattá fejlődött.
- 2018-ban elindult egy együttműködés a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával, amelynek keretében a város energetikai fejlesztésében veszünk részt.
- 2021-ben egy új üzletág alakult: forgalomtechnika. Jelenleg három feladata van:

1. állami és önkormányzati, beruházásoknál a jelzőlámpás forgalomirányítás kialakításával kapcsolatos kivitelezési tevékenység folytatása;
2. a tervek szerint 2022-ben kezdődően önkormányzati kezelésben lévő jelzőlámpás forgalomirányítású csomópontok üzemeltetési, karbantartási feladatainak ellátása;
3. komplett városi forgalomirányítással összefüggő menedzsment feladatok ellátása.

- a bérbeadás korábban is a tevékenységek között szerepelt, jelenleg az ebből származó bevétel két részre osztható: ingatlan illetve ingó vagyon bérbeadása.

A 2017-es évben a társaság 100%-ban Debrecen Megyei Jogú Város tulajdonába került.

#### Tevékenységi körök:

85.32	Szakmai középfokú oktatás
58.14	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
58.19	Egyéb kiadói tevékenység
72.20	Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
73.20	Piac-, közvélemény-kutatás
85.31	Általános középfokú oktatás
74.90	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
85.41	Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
85.51	Sport, szabadidős képzés
85.52	Kulturális képzés
85.59	M.n.s. egyéb oktatás
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.32	Ingatlankezelés
81.22	Egyéb épület-, ipari takarítás
82.30	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
25.91	Acél tárolóeszköz gyártása
25.93	Huzaltermék gyártása
25.92	Könnyűfém csomagolóeszköz gyártása
25.94	Kötőelem, csavar gyártása
25.99	M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
25.71	Evőeszköz gyártása
25.72	Lakat-, zárgyártás
25.73	Szerszámgyártás
25.62	Fémmegmunkálás
25.50	Fémalakítás, porkohászat
25.12	Fém épületelem gyártása
25.11	Fémszerkezet gyártása
25.21	Központi fűtési kazán, radiátor gyártása
82.19	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
77.33	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
77.39	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
78.10	Munkaközvetítés

78.20	Munkaerőkölcsonzés
78.30	Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
33.11	Fémfeldolgozási termék javítása
81.10	Építményüzemeltetés
02.20	Fakitermelés
49.41	Közúti áruszállítás
77.12	Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)
77.11	Személygépjármű kölcsönzése
02.40	Erdészeti szolgáltatás
52.21	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
63.11	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
71.11	Építészmérnöki tevékenység
71.12	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
01.61	Növénytermesztési szolgáltatás
81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület-kezelés
42.11	Út, autópálya építése
42.22	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
42.99	Egyéb m.n.s. építés
43.21	Villanyszerelés
26.30	Híradás-technikai berendezés gyártása
61.20	Vezeték nélküli távközlés

## II. A TÁRSASÁG 2021. ÉVI TEVÉKENYSÉGE

A Debreceni Képző Központ Nonprofit Kft. működését meghatározó tevékenységek 2021-ben:

- felnőttképzés és iskolarendszerű tanuló képzés, tanulószervezéses és szakképzési munkaszerződéses formában,
- karbantartási tevékenység,
- fakivágás, gallyazás,
- energetikai tevékenység,
- forgalomtechnikai tevékenység,
- bérbeadási tevékenység.

A *nappali rendszerű gyakorlati képzés* ellátásához és a *tanulószervezéssel foglalkoztatott tanulók képzéséhez* cégünk biztosít tanműhelyeket és a gyakorlati oktatókat. Az alábbi tanműhelyekkel rendelkezünk:

- 3 db lakatos tanműhely,
- 1 db Hűtő és légtechnikai rendszerszerelő tanműhely,

- 1 db Víz-gáz, központifűtés-szerelő tanműhely,
- 2 db Villanszerelő tanműhely,
- 1 db Általános hegesztő tanműhely,
- 1 db Lánghegesztő tanműhely,
- 1 db Ívhegesztő tanműhely,
- 1 db Kovács tanműhely,
- 2 db Gépi forgácsoló tanműhely,
- 1 db CNC tanműhely,
- 1 db Mérőlabor,
- 1 db Anyagvizsgáló labor.

2021-ben a Debreceni Szakképzési Centrummal együttműködve két debreceni szakképző intézmény gyakorlati képzését szervezzük. Továbbá a 2021-2022-es tanév őszétől a Debreceni SZC Irinyi János Technikumból az érettségire épülő képzéses osztályok elméleti képzése és bizonyos gyakorlati modulok oktatása a Képző Központban valósul meg.

A 2021-2022-es tanévben folytatódott „**Tanulószerződés**” keretében Hegesztő szakmában gyakorlati képzés a cégnél. Továbbá 2021 szeptemberétől az új szakképzési törvény szerinti gyakorlati képzésbe is belekezdünk. Pontosan 12 hegesztő tanulóval kötöttünk szakképzési munkaszerződést.

2021. évben az alábbi, 2020. évről áthúzódó *felnőttképzési tanfolyamok* valósultak meg intézményünk szervezésében:

	Tanfolyam megnevezése	Tanfolyam száma	Tanfolyam létszáma (fő)	Tanfolyam időtartama	Össz óraszám
1.	Villanszerelő	T-3/2020	24	2020.07.15.- 2021.07.17.	720
2.	Villamosvezető 1000-20; 2000-20	T-4/2020	23	2020.09.01.- 2021.05.04.	713
3.	Hűtő-és légtechnikai rendszerszerelő	T-5/2020	20	2020.09.18.- 2021.08.27.	960
4.	Eljárás szerinti hegesztő	T-6/2020	7	2020.10.10.- 2021.07.31.	720
5.	Boltvezető	T-7/2020	13	2020.10.17.- 2021.01.16.	140

6.	Villanyszerelő	T-8/2020	24	2020.11.07.- 2021.11.13.	720
7.	Villanyszerelő	T-9/2020	24	2020.11.07.- 2021.10.17.	720
8.	Villanyszerelő	T-10/2020	30	2020.11.24.- 2021.11.14.	720
9.	Élelmiszer, és vegyiáru eladó	T-11/2020	19	2020.11.28.- 2021.02.27.	240
10.	Hűtő-és légtechnikai rendszereszerelő	T-12/2020	20	2020.11.24.- 2021.08.27.	960
11.	Villanyszerelő	T-13/2020	20	2020.12.16.- 2021.12.11.	960

2021-ben az alábbi  *felnőtteképzési tanfolyamok*  indultak intézményünkben:

	Tanfolyam megnevezése	Tanfolyam száma	Tanfolyam létszáma (fő)	Tanfolyam időtartama	Össz óraszám
1.	Hegesztő mesterképzés	T-1/2021	3	2021.09.14.- 2021.10.16.	50
2.	Villanyszerelő mesterképzés	T-2/2021	9	2021.09.20.- 2021.11.09.	110
3.	Demencia gondozó	T-3/2021	14	2021.10.30.- 2022.03.19.	600
4.	Eljárás szerinti hegesztő	T-4/2021	13	2021.11.27.- 2022.08.08.	380

A korábbi években a felnőttképzés területén legfontosabb partnerünk a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal volt. A megváltozott törvényi szabályozásból adódóan, intézményünknek új felnőttképzési stratégiát kellett kialakítani.

A megváltozott felnőttképzési törvény előre vetítette, hogy a 2021-2022. évben új kihívásokkal és esetlegesen a támogatott képzések időleges visszaesésével kell szembenézniük a felnőttképző intézményeknek. Ezen negatív hatások mérséklését szem előtt tartva, az intézmény az önköltséges képzési kínálatát megnövelte. Új honlap létrehozásával és célzott online kampányokkal sikerült elérnünk, hogy 205 fő bevonásával 11 db önköltséges képzést indítottunk 2020. év második felében. Ezek megvalósításának jelentős része a 2021. évben történt.

Az önköltséges képzések területén időszakos visszaesés tapasztalható, mivel a 2022. év végéig kifutó OKJ-s képzések, a tanulni vágyók egy igen jelentős részét bevonzották.

Bízunk benne, hogy a Kormányhivatal szervezésében, állami megrendelésre megvalósított, támogatott képzések új lendületet adhatnak 2022. év második felében ezen területnek.

Összességében elmondható, hogy a Képző Központ eredményes évet zárt 2021-ben. Mind az oktatás, mind a szolgáltatás területén jelentős sikereket könyvelhettünk el. Az év második felében az elméleti tantermeink és a tanműhelyeink maximális kihasználtsággal működtek.

A Debreceni Képző Központ Nonprofit Kft. 2021. évi 438.350.646,- Ft-os árbevétele az alábbiak szerint oszlik meg:

- 53.254.611,- Ft oktatási tevékenységből,
- 39.137.889,- Ft bérbeadásból,
- 203.070.227,- Ft a szolgáltatási (karbantartási, fakivágási, energetikai) tevékenységből,
- 136.737.752,- Ft a forgalomtechnikai tevékenységből,
- 6.150.167,- Ft egyéb tevékenységből (tovább értékesítés, portaszolgálat, termékértékesítés) ered.

Egyéb bevételként, ingatlan értékesítésből befolyt 109.000.000,- Ft.

Ezen bevételek fedezetet nyújtottak a felmerülő kiadások ellentételezésére, ezért önkormányzati támogatás folyósítására nem volt szüksége a Társaságnak.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése. A COVID-19 vírus okozta helyzet miatt 2021. március 8-tól 2021. április 19-ig a bérbeadási és oktatási tevékenységünk szünetelt, ezáltal a felnőttképzési tevékenységből és ingatlan bérbeadásból származó bevételek időben eltolódtak. Amint a tevékenység folytathatóvá vált valamennyi bevétel realizálódni látszik. Mindezek együttesen sem befolyásolják a társaság jövőbeni működését.

### III. KUTATÁS ÉS KÍSÉRLETI FEJLESZTÉS

A társaság 2021-ben kutatási és kísérleti fejlesztési tevékenységet nem folytatott.

#### IV. FOGLALKOZTATÁSI POLITIKA

A Debreceni Képző Központ Nonprofit Kft. az új munkavállalók alkalmazása során a pozíció betöltésére szakmailag legalkalmasabb személyt választja ki, ezen kívül más, diszkriminációra utaló feltételt nem alkalmaz.

#### V. KÖRNYEZETVÉDELEM

A Társaság tevékenysége során környezetre ártalmas hulladék nem keletkezik, ugyanakkor működése során szem előtt tartja a környezet védelmét. Külön környezetvédelmi normáknak nem kell megfelelnie.

A Társaság a működése során keletkezett hulladékot szelektíven gyűjti, továbbá gondoskodik az elhasználódott akkumulátorok, elemek elkülönítéséről, azokat az arra kijelölt helyen és módon kezeli.

#### VI. A TÁRSASÁG 2022-ES CÉLKITŰZÉSEI

A Társaság céljai:

- hogy megfelelő fizikai környezet álljon rendelkezésre a gyakorlatorientált képzéshez annak érdekében, hogy a korszerűbb szakképzési rendszer hozzájárulhasson a munkaerő piaci szükségletek kielégítéséhez. Filozófiánk, hogy mind a szellemi, mind pedig az anyagi erőforrásokat koncentráltan, a munkaerő-piaci igényekhez illeszkedő, magas oktatási színvonalat nyújtó gyakorlati szakképzést biztosítsunk. E szellemiség keretében a hegesztő tanműhelyeink berendezéseit és számítógépes eszközparkunkat folyamatosan fejlesztjük.
- a jelenlegi koronavírus helyzet rákényszerített bennünket, bizonyos képzések tekintetében, a digitális oktatás kidolgozására, a későbbiekben ezt az oktatási formát szeretnénk fejleszteni.
- a szolgáltatási, karbantartási tevékenység magas színvonalon történő biztosítása és bővítése szorosan együttműködünk Debrecen Város Önkormányzatával.

Debrecen, 2022. május 02.

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT**  
Nonprofit Kft.  
4030 Debrecen, Budai Ézsás u. 8/a.  
Adószám: 22162111-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-017134  
Cégjegyzékszám: 09-09-017134

Hajnal János  
ügyvezető